



SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE NO EXISTENCIA DE EXPEDIENTE SANCIONADOR SOBRE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN O INSTALACIÓN.

DATOS PERSONALES

D: _____ NIF: _____

Con domicilio en: _____

Localidad: _____ Provincia: _____ CP: _____

Domicilio a efectos de notificación: _____

Teléfono: _____ Fax: _____ Correo electrónico: _____

Autorizo expresamente al Excmo. Ayuntamiento de Frigiliana a notificar mediante la utilización de medios telemáticos, según lo dispuesto en el art. 43 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

SOLICITO

Certificación de no existencia de expediente sancionador sobre la construcción, edificación o instalación localizada en la siguiente:

DIRECCIÓN: _____

y que se encuentra constituida por los siguientes inmuebles⁽¹⁾

(1) Indicar tipo de inmueble (vivienda, piscina, apero de labranza, depósito, etc)

CON LA FINALIDAD DE:

Para lo cual se aporta la documentación requerida al efecto y que se cita al dorso.

(si falta espacio continuar en folio aparte)

La persona abajo firmante DECLARA, bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud y que la documentación adjunta es fiel copia de los originales; se **COMPROMETE** a cumplir las obligaciones y requisitos exigidos por las normas de aplicación y expresamente a aportar los originales de la documentación adjunta a requerimiento de la Administración.

En _____ a _____ de _____ de _____

El solicitante

Fdo: _____

Sr: Alcalde-Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Frigiliana (Málaga)

PROTECCIÓN DE DATOS

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos se incorporarán a un fichero responsabilidad del Ayuntamiento de Frigiliana con la finalidad de gestionar el trámite requerido. Asimismo, le informamos que en caso de ser necesario para la resolución de su solicitud, sus datos pueden ser cedidos a otros Organismos o Administraciones.

Puede ejercer su derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición mediante documento escrito, acompañado de documentos identificativo, dirigido a este Ayuntamiento de Frigiliana, C/ Real, 80 – 29788 – Frigiliana (Málaga)



DOCUMENTACIÓN A APORTAR PARA LA SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE NO EXISTENCIA DE EXPEDIENTE SANCIONADOR SOBRE EDIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN O INSTALACIÓN.

1.- DOCUMENTACIÓN NO TÉCNICA.

- 1.1.- Impreso de solicitud de certificado de no existencia de expediente sancionador.
- 1.2.- Copia de D.N.I./N.I.E. /C.I.F. del solicitante.
- 1.3.- Nota simple registral actualizada de la finca donde se localiza el inmueble, ya sea edificación construcción o instalación, y sobre el que se pretende se emita certificación, en su caso.
- 1.4.- Referencia de los expedientes municipales tramitados con relación a la parcela o solar, en su caso.

2.- DOCUMENTACIÓN TÉCNICA.

Se aportará certificado de antigüedad y condiciones urbanísticas del inmueble en el planeamiento vigente realizado y firmado por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente. El documento a presentar incorporará la siguiente documentación.

1. Descripción del Inmueble.
2. Declaración responsable sobre circunstancias y normativa urbanística de aplicación. (ART. 14 del Reglamento de Disciplina Urbanística de la Comunidad Autónoma Andaluza. Decreto 60/2010, de 16 de Marzo).
3. Caracterización de los posibles desajustes que presenta el inmueble respecto de la normativa urbanística vigente.
4. Certificado de antigüedad de cada uno de las edificaciones, construcciones o instalaciones que conforman el inmueble sobre las que se solicita certificado de no existencia de expediente sancionador. Se acompañará el mismo de toda la documentación con que se pueda acreditar la antigüedad del o los inmuebles (Nota simple registral, certificación catastral, alta en compañía eléctrica, ortofotografías aéreas fechadas y autenticadas, etc....).
5. Documentación planimétrica de las edificaciones, construcciones y edificaciones sobre las que se solicita certificado de no existencia de expediente sancionador.

Se aportará, como mínimo, la siguiente documentación:

- 5.1. Plano de situación sobre el planeamiento general y sobre cartografía catastral. (e: 1/2000 ó 1/1000)
- 5.2. Plano de emplazamiento en que se defina el solar (caso de urbana) o parcela (caso de rústica) en que se sitúan las edificaciones, construcciones o edificaciones y la localización dentro de ellos de los inmuebles para los que se pretende se emita certificación. (e: 1/2000 ó 1/100)
- 5.3. Planos de todas las plantas, alzados y secciones en que se caractericen todas las construcciones, edificaciones o instalaciones. (e: 1/100 ó 1/50)
6. Documentación fotográfica de las edificaciones, construcciones o instalaciones sobre las que se pretende se emita certificación. Tamaño mínimo 10 x 15 cm.